

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL COLONESTI

HOTARARE

REFERITOR LA : aprobare dezlipire imobil- teren de 32011 mp
situat in T1, P1 sat Maruntei, com Colonesti, jud Olt

AVAND IN VEDERE:

- expunerea de motive nr. 2319/07.06.2018 la Proiectul de hotarare al primarului localitatii , nr. 2319/07.06.2018
- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20, art. 21 lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 10, art. 21 alin. (1) art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) și art. 119, art. 120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară, văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 50314, situat în comuna Colonesti, satul Maruntei înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt
- raportul de specialitate întocmit de Inspector din cadrul compartimentului de impozite si taxe locale, nr. 2311/07.06.2018
- raportul Comisiei de specialitate pentru invatamant, sanatate, familie, activitati social- culturale, activitati sportive si de agrement, culte, munca, protectie sociala si protectia copilului 2340/08.06.2018
- Hotararea Consiliului Local nr. 30/30.05.2017 privind atribuirea de loturi in folosinta gratuita pentru construire de locuinte proprietate personala , unor solicitantii care indeplinesc conditiile impuse de legea nr. 15/2003
- Hotararea Consiliului local Colonesti, nr. 3/16.01. 2018 , nr.crt. 3 din anexa privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei.

In temeiul art 45, alin (1) si art 115, alin (1) , lit ,, b” din legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONESTI
HOTARASTE :

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" executată de PFA autorizat Nicolae Tomita, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt sub nr.77589/01.08.2017, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Se aprobă dezlipire imobilului-teren intravilan în suprafața totală de 32011 m.p. Curți construcții, situat în tarla 1, Parcela 1, comuna Colonești, jud Olt, sat Marunței proprietatea privată cu număr cadastral 50314, înscris în Cartea Funciară 50314 a comunei C Colonești, în trei loturi loturi după cum urmează:

- a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 50732 având suprafața măsurată de 30011 m.p.–categoria de folosință curți construcții, proprietate privată a comunei Colonești,
- b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 50733 având suprafața măsurată de 1000 m.p.–categoria de folosință curți construcții, proprietate privată a comunei Colonești;
- c) b) lotul nr.3: imobilul cu număr cadastral 50734 având suprafața măsurată de 1000 m.p.–categoria de folosință curți construcții, proprietate privată a comunei Colonești;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin(2) sunt cele prevăzute în planurile de amplasament – Anexele 2 și 3 și 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se mandatează administratorul localității, doamna Mitran Elena să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei, pe pagina de internet a instituției, se comunică Primarului localității pentru ducere la îndeplinire și se înaintea la Instituția Prefectului județului Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Colontescu Florian



NR 26. / 11.08. 2018

Contrasemnează
Secretar

Luminița Burducel

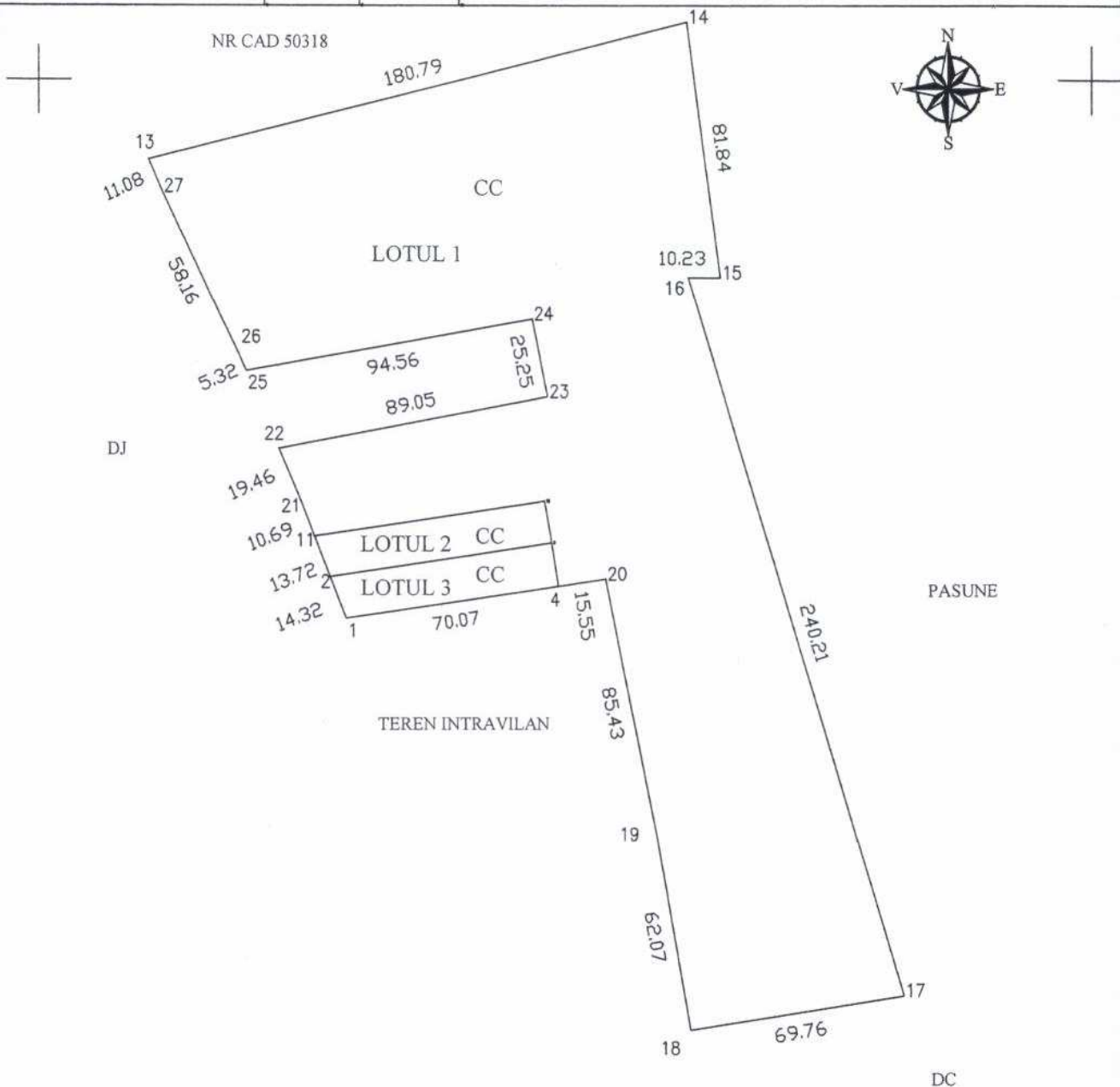
Adoptată cu 11 voturi pentru, — abțineri și — voturi împotriva,
din total de 11 consilieri locali prezenți la ședința

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

INTRAVILAN
Scara 1: 2000

nr.cadastral	suprf. masurata	adresa imobil:	INTRAVILAN T 1, P 1/3 ;P 1/1 ,P 1/2 ;
	32011.00 mp		COMUNA : COLONESTI, SATUL MARUNTEI

Cartea funciara:		UAT	COLONESTI
------------------	--	-----	-----------



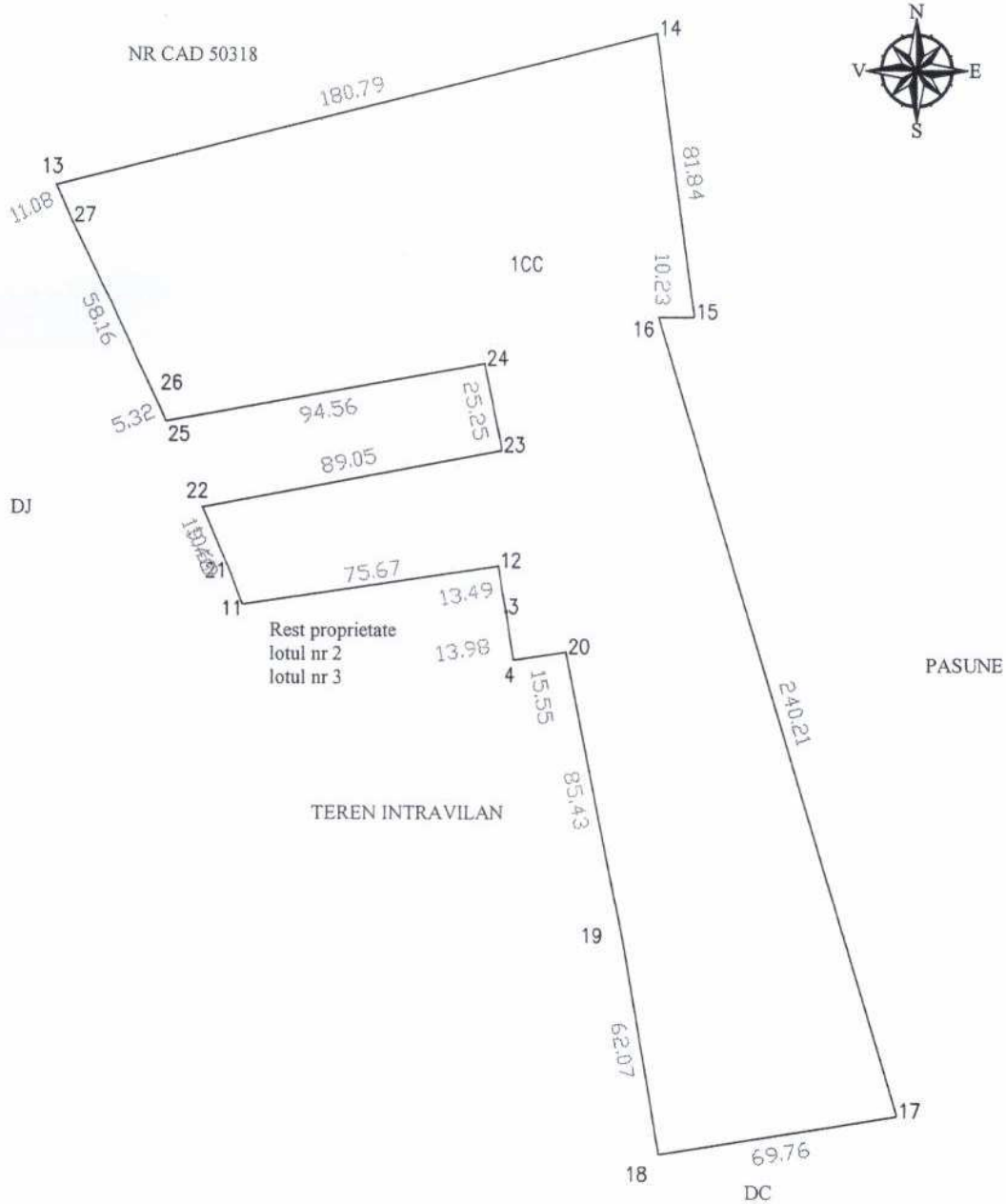
A. SITUATIA ACTUALA (INAINTE DE DEZLIPIRE)				B. SITUATIA VIITOARE (DUPA DEZLIPIRE)			
Nr. CAD.	Suprafata (mp)	cat. folos.	Mentiuni	Nr. CAD.	Suprafata (mp)	cat. folos.	Mentiuni
50314	32011	CC	T1,SAT MARUNTEI	00832	30011.	CC	LOTUL NR 1
				00833	1000	CC	LOTUL NR 2
				00834	1000	CC	LOTUL NR3
Total	32011.00				32011.00		
Executant , NICOLAE TOMITA Confirm executarea masuratorilor si a terenului si a terenului corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si categoria corespondenta acesteia cu realitatea din teren. B Semnatura si stampila Data : 10.05.2016				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si peraf Data Stampila BCPI 13.08.2016			



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
INTRAVILAN
Scara 1: 2000

nr.cadastral	suprf. masurata	adresa imobil:	INTRAVILAN T 1, P 1/3 ;(LOTUL NR 1)
60982	30011.00 mp		COMUNA : COLONESTI, SATUL MARUNTEI,

Cartea funciara:		UAT	COLONESTI
------------------	--	-----	-----------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	cat. folos.	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiuni
1	CC	30011		
Total		30011		imobilul este imprejmuit partial

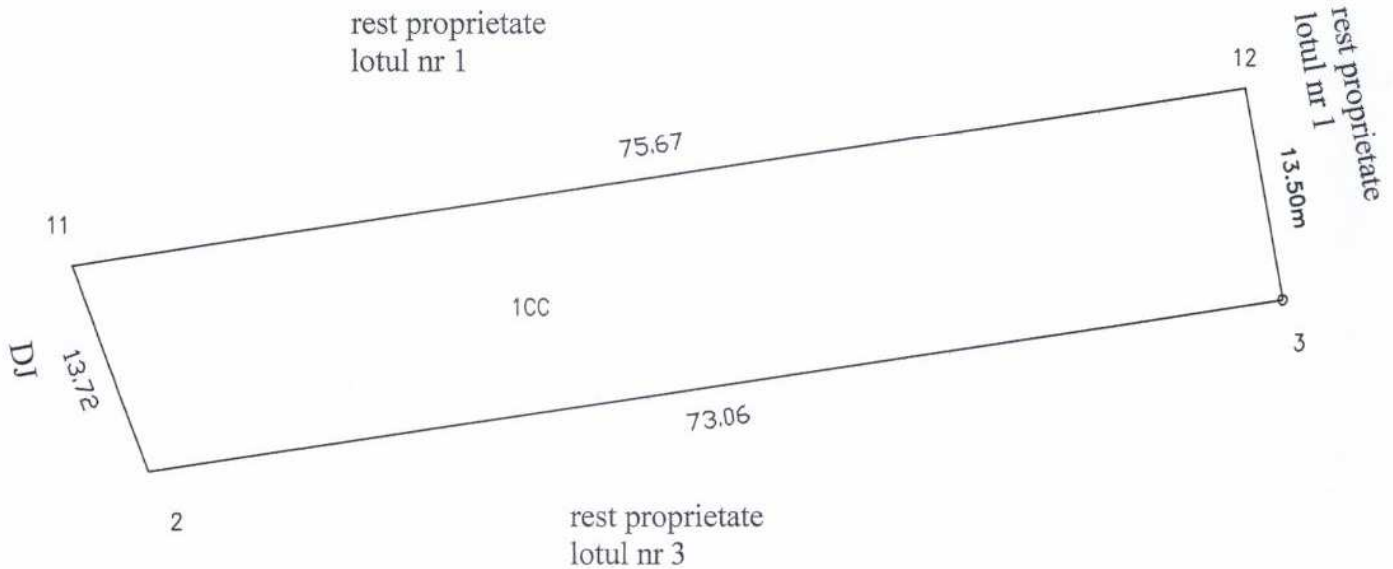
Suprafata masurata s= 30011.0mp
Suprafata din acte s= 32011.00mp

<p>Executant , NICOLAE TOMITA</p> <p>CONFIRMARE DE confirm executarea masuratorilor si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data : 21.07.2017.</p> <p>NICOLAE TOMITA A.N.C.P.I.</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa Data Stampila BCPI</p> <p>Oficiul de cadastru si publicitate imobiliara Stoicescu Mariana Consilier cadastral</p>
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 10733	Suprafata masurata 1000.0	Adresa imobilului: Com. COLONESTI, SATUL MARUNTEI, INTRAVILAN, T 1, P 1/1; (LOTUL NR 2)
Cartea Funciara nr.	UAT	COLONESTI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuни
1	CC	1000.0		
	Total	1000.0		imobilul nu este imprejmuit

B. Date referitoare la constructii			
COD	DENUMIRE	Suprafata const. la sol(mp)	Mentiuни
	Total		

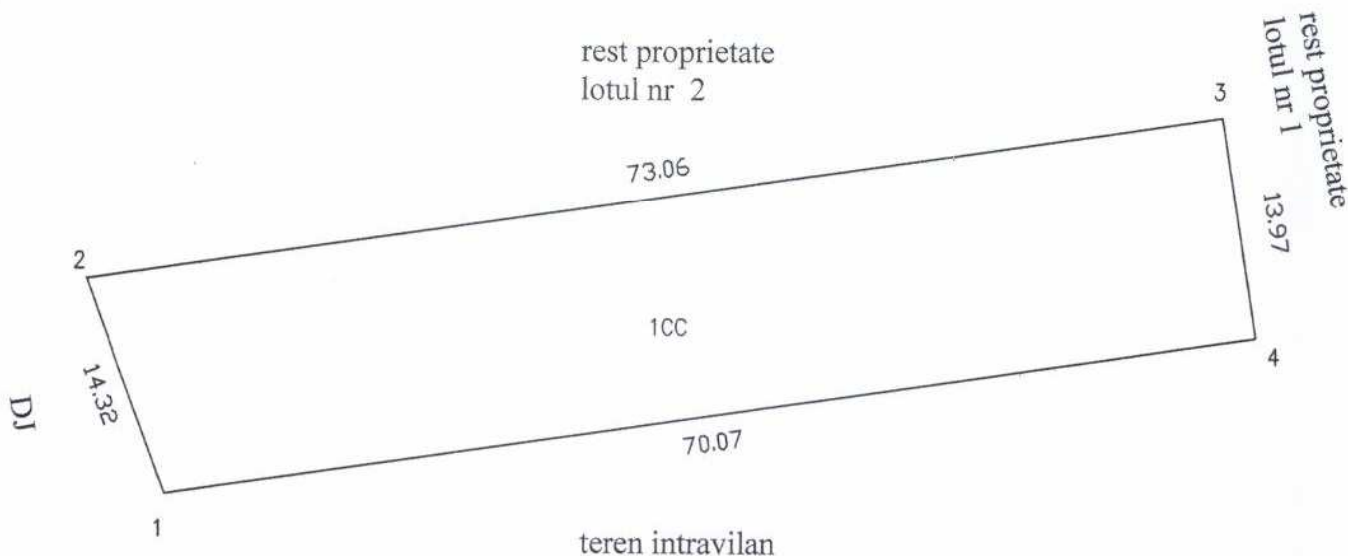
SUPRAFATA DIN MASURATORI S - 1000.0 mp
SUPRAFATA DIN ACT S - 32011.0 mp

<p>Executant , NICOLAE TOMITA</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: center;"> Data 21.07.2017 </p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data</p> <p style="text-align: center;"> Stampila - BCPI Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, Olt SUCULESCU LILIANA Consilier cadastru </p>
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 00834	Suprafata masurata 1000.0	Adresa imobilului: Com. COLONESTI, SATUL MARUNTEI, INTRAVILAN, T 1, P 1/2; (LOTUL NR 3)
Cartea Funciara nr.	UAT	COLONESTI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	1000.0		
	Total	1000.0		imobilul nu este imprejmuit

B. Date referitoare la constructii				
COD	DENUMIRE	Suprafata const. la sol(mp)		Mentiuni
	Total			

SUPRAFATA DIN MASURATORI S - 1000.0 mp
SUPRAFATA DIN ACT S - 32011.0 mp

<p>Executant , NICOLAE TOMITA</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>23.08.2017</p>
--	--