

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA TATULESTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

Referitor la aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Tatulesti, Judetul Olt

Consiliul local Tatulesti, Judetul Olt ,intrunit in sedinta ordinara in data de 24 aprilie 2019

Avind in vedere:

- adresa nr 50 / 17.01.2019 emisa de Consiliul Judetean Olt cu privire la prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General;
- Hotararea Consiliului Local Tatulesti nr 8 / 29.02. 2016, privind aprobarea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Tatulesti Judetul olt;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Tatulesti prin care se propune aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic Initial ;
- rolul pe care documentatiile de urbanism il au in asigurarea conditiilor de dezvoltare durabila, competitivitate economica si fundamentare a proiectelor ce vor fi finantate in perioada 2014-2020, perioada pentru care comisia Europeana accentueaza inportanta dimensiuni teritoriale si a existentei unor strategii integrate este necesar sa se asigure termene suficiente in care autoritatile locale sa elaboreze sis a actualizeze documentatiile de urbanism;
- avand in vedere necesitatea asigurarii unor termene in care localitatea Tatulesti sa i-si actualizeze Planul Urbanistic General care va fundamenta institutiile publice ce se vor finanta din fonduri europene in perioada de programare 2014-2020;
- in considerarea faptului ca elementele mentionate vizeaza interesul general public si constituie o situatie de urgenta si vazand:
 - prevederile art. 1 din OUG NR. 51/2018 pentru modificarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si pentru prorogarea unor termene;
 - prevederile art. 23 din Legea nr 50/2001 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata;
 - raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat.

In temeiul prevederilor art.36.alin(1)art.45 alin.1 si art.115 lit b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala ,republicata:

PRIMARUL COMUNEI TATULESTI

PROPUNE :

Se aproba prelungirea termenului de valabilitate pentru Planul Urbanistic General al comunei Tatulesti Judetul Olt in concordanta cu prevederile art .1 din OUG. Nr. 51/2018 pana la intrarea in vigoare a noului Plan Urbanistic General

PRIMAR
VASILE DAN



Nr 106.din...17.04.2019v

AVIZAT,

SECRETAR DELEGAT,
Preda Victoria

ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA COMUNEI TATULESTI
Nr. 101 din 17 aprilie 2019



RAPORT

Privind prelungirea Planului Urbanistic General al comunei Tatulesti

In conformitate cu prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001 , privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, Planul Urbanistic General are caracter director si strategic, cat si caracter de reglementare si reprezinta principalul instrument de planificare operationala , constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ teritoriala are obligatia sa intocmeasca si sa aprobe P.U.G., urmand sa il actualizeze periodic la cel mult 10 ani .

Prin prezentul raport se propune prelungirea valabilitatii PUG al comunei Tatulesti aprobat prin HCL nr. 13/ 13.08.2002, pana la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General, pana la intrarea in vigoare a noului Plan Urbanistic General conform art.II din Legea nr. 303 din 27.11.2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, si a art. II din Ordonanta de urgenta nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1^3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului .

Prelungirea valabilitatii P.U.G. , propusa este impusa legal deoarece indeplineste prevederile art.II din Legea nr. 303/2015, si anaume : P.U.G. al comunei Tatulesti aprobat prin H.C.L. nr. 13/30.08.2002 a fost elaborat si aprobat pana in anul 2003.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, s-a intocmit proiectul de hotarare cu privire la prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Tatulesti aprobat prin H.C.L. nr. 13/30.08.2002, conform prevederilor art.II din Legea nr. 303/27.11.2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 , privind amenajarea teritoriului si urbanismului si a art. II din Ordonanta de Urgenta nr. 85/2012 , pentru modificarea alin.(1^3) al art. 46 din legea nr. 350/2001, care impreuna cu intreaga documentatie va fi prezentat spre dezbatere si aprobare Consiliului local al comunei Tatulesti.

Propun prelungirea Planului Urbanistic General al Comunei Tatulesti Judetul Olt pana la intrarea in vigoare a noului Plan Urbanistic General

INTOCMIT ,
SECRETAR DELEGAT
PREDA VICTORINA



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA TATULESTI
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru Studii ,Proгноze Economico -Sociale ,Agricultura ,Buget,Finante
,Administrarea domeniului public si privat al comunei Tatulesti
Nr. 105 din 17.04.2019

RAPORT DE AVIZARE

Comisia pentru Studii ,Proгноze Economico -Sociale ,Agricultura
,Buget,Finante ,Administrarea domeniului public si privat al comunei Tatulesti
formata din:

1. Rada Constantin -presedinte
- 2.Constantin Marinica - secretar comisie
- 3.Teodorescu Veronica - membru;
4. Stefan Marian - membru supleant;
- 5.Gheorghe Tudor - membru supleant

Intruniti in sedinta pentru a analiza proiectul de hotarare initiat de primarul
localitatii Tatulesti referitor la **"prelungirea valabilitatii PUG al Comunei
Tatulesti Judetul Olt"**

In urma analizei proiectului de hotarare si a raportului compartimentului de
resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului,Comisia propune:

AVIZ FAVORABIL

Proiectul de hotarare va fi supus spre aprobare in sedinta de consiliu.

COMISIA

Rada Constantin _____
Constantin Marinica _____
Teodorescu Veronica _____
Gheorghe Tudor _____
Stefan Marian _____



ROMANIA

JUDETUL OLT

COMUNA TATULESTI

CONSILIUL LOCAL

Comisia de Organizare si Dezvoltare Rurala ,Realizarea Lucrarilor
Publice,Protectia Mediului Inconjurator,pentru Invatamant,Sanatate
,Sport,Culte si Protectie Sociala

Nr. 104 din 17.04.2019

RAPORT DE AVIZARE

Comisia de Organizare si Dezvoltare Rurala ,Realizarea Lucrarilor
Publice,Protectia Mediului Inconjurator,pentru Invatamant,Sanatate
,Sport,Culte si Protectie Sociala din cadrul Consiliului local al comunei Tatulesti
formata din:

- 1'.Preda Filip-presedinte
2. Istrate Florentina-secretar
3. Turcin Liliana-membru
4. Voicu Constantin-membru supleant
5. Stefan Marian-membru supleant

Intruniti in sedinta pentru a analiza proiectul de hotarare initiat de primarul
localitatii Tatulesti referitor la **"prelungirea valabilitatii PUG al Comunei
Tatulesti Judetul Olt"**

In urma analizei proiectului de hotarare si a raportului compartimentului de
resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Comisia propune:

AVIZ FAVORABIL

Proiectul de hotarare va fi supus spre aprobare in sedinta de consiliu.

COMISIA

Preda Filip-----

Istrate Florentina-----

Turcin Liliana-----

Voicu Constantin-----

Stefan Marian-----



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA TATULESTI
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru Administratie Publica Locala ,Juridica ,Apararea ordinii publice,respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor
Nr. 103 din 17.04.2019

RAPORT DE AVIZARE

Comisia pentru Administratie Publica Locala ,Juridica ,Apararea ordinii publice,respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor din cadrul Consiliului local al comunei Tatulestiformata din:

1. Gheorghe Tudor -presedinte
2. Voicu Constantin -secretar comisie
3. Stefan Marian -membru
4. Rada Constantin -membru supleant
5. Istrate Florentina -membru supleant

Intruniti in sedinta pentru a analiza proiectul de hotarare initiat de primarul localitatii Tatulesti referitor la " **prelungirea valabilitatii PUG al Comunei Tatulesti Judetul Olt**"

In urma analizei proiectului de hotarare si a raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului,Comisia propune:

AVIZ FAVORABIL

Proiectul de hotarare va fi supus spre aprobare in sedinta de consiliu.

COMISIA

Gheorghe Tudor-----
Voicu Constantin-----
Stefan Marian-----
Rada Constantin-----
Istrate Florentina-----

