



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT
COMUNA TATULEȘTI
Primar

Tel/Fax : 0249/467601

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR.9/06.03.2026

Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 41 din 22.12.2025 de aprobare a cotelor și nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Tatulești județul Olt cu modificările Ordonanței de Urgență nr. 9/2026

Primarul comunei Tatulești domnul Vasile Dan

Având în vedere :

Referatul de aprobare al primarului comunei Tatulești privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 41 din 22.12.2025 de aprobare a cotelor și nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Tatulești județul Olt cu modificările Ordonanței de Urgență nr. 9/2026

Raportul de specialitate al inspectorului din cadrul Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tatulești înregistrat cu nr. _____ din _____ 2026.

Hotărârea Consiliului Local nr. 41 din 22.12.2025 de aprobare a cotelor și nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Tatulești județul Olt

art. 87, alin.(3) și (4), art. 129, alin.(1), alin.92), lit.b), și alin.(4), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

art. 5 alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1160/15.12.2025;

O.U.G nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1172/17.12.2025;

În baza prevederilor art. 139, alin.(1), alin. (3), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

O.U.G. nr. 9 pentru modificarea și completarea unor acte normative publicată în Monitorul Oficial nr. 157 din 27 Februarie 2026, art VII., art. VIII, art. IX.

În baza prevederilor art. 139, alin.(1), alin. (3), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE

Articolul.1.- Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 41 din 22.12.2025 de aprobare a nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Tatulești județul Olt cu reducerile prevăzute în art VII din Ordonanța de Urgență nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative pentru anul fiscal 2026 după cum urmează:

I- Aprobă reducerea impozitului pe clădiri, pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:

1.1 În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

1.2 În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

1.3 Reducerea prevăzută la alin. (1.1) și (1.2) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu detinută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1.1) și (1.2). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte detinută de acești terți.

1.4 Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (1.1) și (1.2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

II Aprobă reducerea impozitului pe teren, pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:

1.5 In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

1.6 In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

1.7 Reducerea prevazutala alin. (1⁵) si (1⁶) se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1⁵) si (1⁶), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, reducerea nu se acordapentru cota-parte detinuta de terti.

1.8 Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilita conform alin. (1⁵) si (1⁶), se aplicape baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

III . Aprobă reducerea impozitului pe mijloace de transport, pentru anul fiscal 2026 , după cum urmează:

(1.9) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(1.10) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(1.11) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1.9) si (1.10) se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

IV . Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri, pentru anul fiscal 2026 , a clădirilor folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat

Scutirea prevăzută se acordă pentru clădirea/clădirile în care se desfășoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinației și utilizării reale a acesteia/acestora, conform documentelor depuse de contribuabil și verificărilor organului fiscal local.

Acordarea reducerilor se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative.

V . Aprobă reducerea pentru anul fiscal 2026, a valorii impozabile a clădirii, determinată în urma aplicării art. 457 alin. (1) - (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(V.1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

Articolul.2. Impozitele și taxele locale achitate peste nivelul rezultat din noile reguli „se regularizează”, iar sumele pot fi „considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare”

Articolul.3. - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei, prin Compartimentele de specialitate,

Articolul.4. - Prezenta hotărâre, prin intermediul secretarului general al comunei Tatulești , în termenul prevăzut de lege:

- a) se comunică primarului comunei Tatulești
- b) se comunică Instituției Prefectului Județul Olt;
- c) se comunică Compartimentului financiar- contabilitate;
- d) se comunică Compartimentului Impozite și taxe locale;
- e) se aduce la cunoștință publică prin afisarea pe site-ul primăriei și pe pagina de internet

V.

SECRETAR GENERAL UAT
CONSTANTINESCU RODICA